










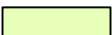


5.2 SECTEUR DE PLAN DE MASSE  
UPM 1

ENVIRON 100 LOGEMENTS DONT 30 % DE LOGEMENTS SOCIAUX

LEGENDE

-  LIMITE DE COMMUNE
-  PERIMETRE DE LA ZONE UPM 1
-  R+2+A
-  R+2
-  RETRAIT / ALIGNEMENT
-  RETRAIT BÂTI / STATIONNEMENTS COMMERCES
-  LINEAIRE COMMERCIAL INDICATIF - POSSIBILITE D'ACCUEIL COMMERCES (1200 m² de commerces RDC)
-  PRINCIPE D'ACCES VEHICULES AU STATIONNEMENT COMMERCES AERIEN
-  ACCES VEHICULES PARKING BÂTIMENT
-  ELARGISSEMENT DU TROTTOIR
-  AIRE DE STATIONNEMENT PAYSAGEE DE PREFERENCE PERMEABLE (COMMERCES / SERVICES)
-  PRINCIPES D'ESPACES LIBRES PAYSAGERS (20% des espaces libres paysagers en pleine terre)

